

Odpoď na poŹiadavky Obĉianskej iniciatıvy Obĉania mestu.

1. Āasov˘y harmonogram spracovania a prerokov˘vania nov˘ho Řzemn˘ho pl˘nu mesta (ďalej „ŘPN“)

Prerokovanie konceptu ŘPN 6 mesiacov od dodania konceptu v dohodnutom rozsahu,
vypracovanie s˘born˘ho stanoviska 2 mesiace od ukonĉenia prerokovania,
dodanie n˘vrhu ŘPN 4 mesiace od dodania s˘born˘ho stanoviska,
prerokovanie n˘vrhu ŘPN 3 mesiace od dodania n˘vrhu v dohodnutom rozsahu,
schv˘lenie ŘPN 2 mesiace od dodania upraven˘ho ŘPN.
Koncept 2. variant -alternatıva bude dodan˘ zaĉiatkom roka 2008.

2. Obozn˘menie obĉanov s konceptom ŘPN

Z˘kon jednoznaĉne stanovuje povinnosť prerokovať Řzemn˘ pl˘n VEREJNE, teda aj s obĉanmi.

Mesto zabezpeĉı obozn˘menie obĉanov s ŘPN po jednotliv˘ch miestnych ĉastiach z˘sadne v popoludn˘j˘ch hodin˘ch, aby bola umoŹnen˘ ĉo najvyŹšia Řĉasť obyvateľstva na verejn˘ch zhromaŹdeniach.

3. Verejn˘ kontrola procesu vyhodnotenia pripomienok obĉanov

Pripomienky obĉanov musia byť pısomn˘e a bud˘ prijıman˘e z˘sadne cez podateľn˘ Mestsk˘ho Řradu, aby bola zabezpeĉen˘ evidenciac a n˘sledne aj prıpadn˘ verejn˘ kontrola podan˘ch pripomienok.

4. PoŹiadavka obdobn˘ho postupu ako ad 2. a 3. pri n˘vrhu ŘPN

Mesto zabezpeĉı rovnak˘ postup aj pri prerokovanı n˘vrhu ŘPN. **Vypl˘va to aj zo z˘kona.**

5. PoŹiadavka vyl˘ĉıť z priameho spracovania ŘPN pracovníkov ŘHA mesta

Pracovníci ŘHA mesta sa priamo nez˘ĉasťn˘j˘ na vypracovanı konceptu ŘPN. Podľa platnej zmluvy je dohodnut˘, Źe ŘHA mesta dod˘ pre 2. variant -alternatıvu konceptu podklady z oblasti urbanizmu a dopravy. ŘHA mesta je zriaden˘ ako odborn˘ organiz˘cia mesta pr˘ve na Řseku urbanizmu a Řzemn˘ho pl˘novania. Bolo by na Źkodu nez˘roĉıť ich dlhoroĉn˘e poznanie Řzemia mesta a jeho v˘voja. V koneĉnom d˘sledku sa bude o jednotliv˘ch variantoch rozhodovať verejne.

6. PoŹiadavka neaktualizovať platn˘ Řzemnopl˘novaciu dokument˘ciu (ŘPD) do schv˘lenia ŘPN

V s˘časnosti platn˘ ŘPD ŘŹ najm˘ po form˘lnej str˘nke nezodpoved˘ poŹiadavk˘m s˘časnosti. Pozastavenie aktualiz˘cie ŘPD pri prakticky znamenalo pozastavenie v˘stavby v meste. Mesto ako org˘n Řzemn˘ho pl˘novania pripravuje nov˘e z˘sady aktualiz˘cie ŘPD, ktoré bud˘ predloŹen˘e obecn˘mu zastupiteľstvu zaĉiatkom roka 2008. Jednou z navrhovan˘ch z˘sad je z˘sada eŹte pred zaĉatım obstar˘vania zmien a doplnkov informovať o ich prıprave verejn˘sť. **Dan˘ problematiku sme metodicky konzultovali aj na MvaRR, kde metodick˘e usmernenie hovorı, Źe je moŹn˘e eŹte v tomto ĉase aktualizovať ŘPN.**

7. PoŹiadavka na verejn˘ prısl˘ub prim˘tora prerokovať investıĉn˘e akcie nad 50 milıonov v obytn˘ch z˘nach s obĉanmi na verejn˘ch zhromaŹdeniach a akceptovať ich v˘sledky.

Prerokovanie tak˘chto investıĉn˘ch akciı je na verejn˘ch zhromaŹdeniach je moŹn˘e, akcept˘cia v˘sledkov verejn˘ch zhromaŹdenı je moŹn˘a len v rozsahu, pokiaľ nezasiachnu do pr˘v a pr˘vom

chránených záujmov investora.

Obdobne postupovať pri menších investíciách, ktoré sa bezprostredne týkajú životného prostredia.

Investície, ktoré sa bezprostredne týkajú životného prostredia, sú vždy predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. V rámci zákonného postupu sa prerokujú aj s verejnosťou, postup zabezpečujú úrady životného prostredia. Preto osobitné verejné zhromaždenia organizované mestom by boli zrejme duplicitné.

8. V exponovaných polohách mesta povoľovať výstavbu len na základe architektonických súťaží.

Požiadavku je možné akceptovať v prípade investícií Mesta a ním riadených organizácií. U iných investorov Mesto nemá potrebné páky, aby túto požiadavku mohlo uplatňovať.